



FREISTAAT BAYERN

Staatliches Bauamt Weilheim

Landschaftspflegerischer Begleitplan



- Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kom-
pensation (Teil1) -

B2 Tunnel Starnberg

Baukilometer

0 + 000 bis 3 + 123

Stand ~~02.06.2020~~ **08.03.2024**

<p>Aufgestellt: Weilheim, den 02.06.2020 08.03.2024 Staatliches Bauamt</p>  <p>gezeichnet: Fritsch Scheckinger, Ltd. Baudirektor</p>	<p>Verfasser: Grünplan GmbH Prinz-Ludwig-Straße 48 85354 Freising</p>  <p>A. Neumair</p>
---	---

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 1)

Betroffene Funktionen: **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 Bay-KompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **Bo:** Bodenfunktion besonderer Bedeutung; **W:** Wasserfunktion besonderer Bedeutung; **K:** Klimafunktion besonderer Bedeutung, **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion („BO“, „W“, „K“ und „L“: § 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

Maßnahmen: **V:** Vermeidungsmaßnahme, **G:** Gestaltungsmaßnahme, **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme.

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 1 BE Südportal:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion Inanspruchnahme von Acker (A11), Ackerbrachen (A2), Hecke (B112), Bäumen (B312, B313-UE00BK) und Buchenwald (L243) sowie Verkehrsbegleitgrün (V51)</p> <p>Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Bodenentsiegelung: Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,85 ha 0,91 ha</p> <p>0,22 ha 0,08 ha 0,82 ha</p> <p>0,08 ha 0,001 ha 0,001 ha</p> <p>20.118 WP 27.107 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände sowie einer Schädigung des Feuchtgebietes (4 V, 5 V) • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 7 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3-E 3AWneu) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>4 V: Sicherung des Laichgewässers im Quellgebiet des 7-Quellenbaches 5 V: Zeitliche Beschränkung für Fällarbeiten wegen Springfrosch 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3-E: Grünlandextensivierung bei Croiling</p>	<p>20.118 WP</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
[Fortsetzung Bauabschnitt 1]		3AWneu: Grünlandextensivierung bei Greifenberg ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)	22.864 WP 4.243 WP
Bauabschnitt 2 Anpassungen im Straßennetz Süd: Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Acker (A11), Hecke (B112, B113), Feldgehölz (B211), Bäumen (B313), brachgefallenem Grünland (G215), Buchenwälder (L242, L243), Sumpfwald (L432), Privatem Grün (P12 und P22), Verkehrsbegleitgrün (V51) und Freiräumen in Wohngebieten (X11) Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Bodenentsiegelung: Flächenbezogener Kompensationsbedarf Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung der Eichenreihe am Stadteingang	1,17 ha 1,36 ha 0,23 ha 0,29 ha 0,24 ha 0,34 ha 0,59 ha 0,64 ha 0,12 ha 0,10 ha 55.996 WP 69.255 WP	Ziele: <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (2 V, 5 V, 6 V, 7 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Wiederherstellung einer Eichenreihe (3 G) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (2 A) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) Maßnahmen: <ul style="list-style-type: none"> 2 V: Baumkontrollen Fledermäuse / Eremitenkäfer 5 V: Zeitliche Beschränkung für Fällarbeiten wegen Springfrosch 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 G: Ersatzpflanzung von Eichen 	

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<i>[Fortsetzung Bauabschnitt 2]</i>		2 A: Ersatzaufforstung bei Greifenberg (Buchenwald mit Waldmantel und Krautsaum) 3 E: Grünlandextensivierung bei Croiling ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)	0,40 ha/27.114 WP 28.882 WP 69.255 WP
Bauabschnitt 3 Betriebsgebäude Süd: Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Acker (A11), Gebüsch (B112), Buchenwald (L243), und Verkehrsbegleitgrün (V51) Anlagebedingte Überbauung: Bodenversiegelung: Bodenentsiegelung: Flächenbezogener Kompensationsbedarf Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen	0,43 ha 0,33 ha 0,01 ha 0,006 ha 0,42 ha 0,33 ha 0,003 ha 9.534 WP 7.397 WP	Ziele: <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 7 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Einbindung der baulichen Anlagen in die Landschaft (4 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) Maßnahmen: <ul style="list-style-type: none"> 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 4 G: Eingrünung des südlichen Betriebsgebäudes 3 E: Grünlandextensivierung bei Croiling ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum) 	9.534 WP 7.397 WP

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14 17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 4 Notausstieg 1 und Düker 2:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion Inanspruchnahme von Gebüsch (B116), Bäumen (B312), Privatgrün (P21), Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt (V32) und Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen (V51)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,07 ha</p> <p>0,05 ha 0,02 ha</p> <p>1.700 WP 1.712 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Croiling ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)</p>	<p>4.709 WP 1.712 WP</p>
<p>Bauabschnitt 5 BE-Fläche Notausstieg 1:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktionen Inanspruchnahme von Gebüsch (B116) und Verkehrsbegleitgrün (V51)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,06 ha 0,08 ha</p> <p>0,06 ha 0,08 ha</p> <p>1.424 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Croiling</p>	<p>1.424 WP</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
[Fortsetzung Bauabschnitt 5] Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen		ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)	1.424 WP
Bauabschnitt 6 Notausstieg 2: Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Krautsaum (K122), Buchenwald (L243), Schluchtwald (L312), Privatem Grün (P21), Grünanlagen (P12), Wirtschaftswegen (V332) und Freiräumen in Mischgebieten (X12) Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Flächenbezogener Kompensationsbedarf Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen	0,22 ha 0,22 ha 0,005 ha 0,16 ha-0,15 ha 0,05 ha-0,06 ha 13.682 WP 14.223 WP	Ziele: <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (1 V, 6 V, 7 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (2 A) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) <ul style="list-style-type: none"> • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) Maßnahmen: 1 V: Fledermausfreundliches Beleuchtungskonzept 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsf lächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Croiling ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)	13.682 WP 14.223 WP

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 7 Düker 3:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Bäumen (B311), Grünanlagen (P11, P12) und Privatgrün (P22)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,24 ha 0,16 ha</p> <p>0,24 ha 0,16 ha 6.630 WP 3.865 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (2 V, 6 V, 7 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G, 2 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>2 V: Baumkontrollen Fledermäuse / Eremitenkäfer</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten</p> <p>7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsf lächen auf Gelege</p> <p>8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen</p> <p>2 G: Neupflanzung von Straßenbäumen</p> <p>3 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p> <p>ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)</p>	<p>6.630 WP 3.865 WP</p>
<p>Bauabschnitt 8 Notausstieg 3:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Gebüsch Gehölzflächen (B112-B311, B312), Feldgehölz (B212) und Grünanlagen (P21, V51)</p>	<p>0,18 ha 0,12 ha</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) 	

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p><i>[Fortsetzung von Bauabschnitt 8]</i></p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p> <p>Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen</p>	<p>0,16 ha 0,10 ha 0,02 ha 0,01 ha</p> <p>2.990 WP 2.910 WP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Creiling ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)</p>	<p>2.990 WP 2.910 WP</p>
<p>Bauabschnitt 9 Lüftung:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Gebüsch (B112), Feldgehölz (B212)</p> <p>Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Bodenentsiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p> <p>Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen</p>	<p>0,08 ha 0,24 ha</p> <p>0,006 ha 0,08 ha 0,23 ha 0,003 ha 0,01 ha</p> <p>3.046 WP 9.314 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 7 V) • Sicherung eines guten Erhaltungszustandes (2 AFcs Fledermäuse) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollstän- dig ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E) • Ausgleich der nach der flächenbezogenen Bewertung verbleibenden Beeinträchtigungen im Zuge der Ausgleichsmaßnahme (ÖKL) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild</p>	

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
[Fortsetzung Bauabschnitt 9]		1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Greiling 2A _{Fcs} : Sicherung von Quartierbäumen für Baumfledermäuse ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum)	3.046 WP 9.314 WP
Bauabschnitt 10 Notausstieg 4: Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Gebüsch (B112), Feldgehölz (B212), Bäumen (B313), Parkrasen (G4) und Sonderfläche der Land- und Energiewirtschaft (P412) Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Flächenbezogener Kompensationsbedarf Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen	0,30 ha 0,35 ha 0,02 ha 0,22 ha 0,08 ha 0,10 ha 42.887 WP 16.653 WP	Ziele: <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (1 V, 6 V, 7 V) • Sicherung eines guten Erhaltungszustandes (2 A_{Fcs} Fledermäuse) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G, 2 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E 4 E) Maßnahmen: <ul style="list-style-type: none"> 1 V: Fledermausfreundliches Beleuchtungskonzept 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 2 G: Neupflanzung von Straßenbäumen 3 E 4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling 2A_{Fcs}: Sicherung von Quartierbäumen für Baumfledermäuse ÖKL: Ersatzaufforstung bei Buchendorf (Waldmeisterbuchenwald mit Waldmantel und Krautsaum) 	42.887 WP 1.150 WP 15.503 WP

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14 17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 11 Notausstieg 5: ENTFÄLLT IN TEKTUR</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme einer alten Grünanlage (P12) und von Verkehrsbegleitgrün (V51)</p> <p>Anlagebedingte Überbauung: Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p> <p>Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen</p>	<p>0,18 ha</p> <p>0,02 ha</p> <p>0,15 ha</p> <p>0,01 ha</p> <p>7.661 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (1 V, 2 V, 6 V, 7 V, 10 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E 4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>1 V: Fledermausfreundliches Beleuchtungskonzept 2 V: Baumkontrollen Fledermäuse / Eremitenkäfer 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP 4 9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild 10 V: Sicherung und Umsetzung eines Rüsselkäfer-Quartierbaums 1 G: Wiederherichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E: Grünlandextensivierung bei Greifling</p>	<p>7.661 WP</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 12 Notausstieg 6:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Bäumen (B313, B322), privatem Grün (P21) und von Verkehrsbegleitgrün (V51)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p> <p>Landschafts- und Stadtbild: Beeinträchtigung durch bauliche Anlagen</p>	<p>0,09 ha</p> <p>0,08 ha 0,09 ha 0,01a 0,006</p> <p>2.305 WP 2.335 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Einbindung der technischen Bauwerke in das Ortsbild (9 V) • Gleichwertige Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen nach Bauende (1 G, 2G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E 4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten</p> <p>8V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4</p> <p>9 V: Landschaftsgerechte Ausgestaltung und Einpassung in das Stadtbild</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen</p> <p>2 G: Neupflanzung von Straßenbäumen</p> <p>3 E 4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>	<p>2.305 WP 2.335 WP</p>
<p>Bauabschnitt 13 Straßenanpassung Nord:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion Inanspruchnahme von Schnitthecken (B14, B142), Gebüsch (B112), Bäumen (B311, B312, B322, B323), Graben (F242), Staudenfluren (K123), privatem Grün (P21) und von Verkehrsbegleitgrün (V51, V52), von Verkehrsflächen (V11, v31, V32) sowie von Bauflächen (X12, X2)</p> <p>Anlagebedingte Überbauung:</p>	<p>0,47 ha 0,58 ha</p> <p>0,04 ha 0,03 ha</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 7 V) • Sicherung eines guten Erhaltungszustandes (1A_{FCS} Mauersegler) • Minimierung des Eingriffs (8 V) • Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen (1 G, 2 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E 4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten</p>	

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation

Projektbezeichnung B Tunnel Starnberg		Vorhabenträger Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		Bauabschnitte 1 bis 14-17		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang		
<p><i>[Fortsetzung Bauabschnitt 13]</i></p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung: Bodenentsiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>		<p>0,21 ha 0,12 ha 0,31 ha 0,34 ha 0,05 ha 0,10 ha</p> <p>14.073 WP 13.258 WP</p>	<p>7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 2 G: Neupflanzung von Straßenbäumen 1 ACEF: Brutplätze für den Mauersegler 3 E 4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>		<p>14.073 WP 13.258 WP</p>	
<p>Bauabschnitt 14 Bahnüberführung:</p> <p>Biotopefunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Gebüsch (B116), Bäumen (B311, B312), privatem Grün (P21), Ruderalflächen (P432) und von Verkehrsbegleitgrün (V51, V52), von Verkehrsflächen (V22) sowie von Freiflächen in Gewerbegebieten (X2)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme: Bodenversiegelung:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>		<p>0,11 ha</p> <p>0,06 ha 0,05 ha 0,05 ha</p> <p>2.353 WP 2.431 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (3 V, 6 V, 7V) • Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen (1 G, 2 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (3 E 4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>3 V: Schutzzaun für die Zauneidechse 6 V: Gehölzbeseitigungen außerhalb der Vogelbrutzeiten 7 V: Kontrolle der Baustelleneinrichtungsflächen auf Gelege 1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen 3 E 4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>		<p>2.353 WP 2.431 WP</p>	

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 15 Behelfsbrücke Augustenstraße:</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von privatem Grün (P21) und artenarmen Säumen (K11)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,04 ha</p> <p>0,04 ha</p> <p>75 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 8 V) • Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Beseitigung von Saumstrukturen und Gehölzen außerhalb der Vogelbrutzeiten</p> <p>8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen</p> <p>4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>	<p>75 WP</p>
<p>Bauabschnitt 16: Ersatzwasserversorgung IFI</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Bäumen (B312, B313-UE00BK), Saumstrukturen (K122, K123, K123-GH00BK), Buchenwald (L243-LR9130), Quellrinnen-Auwald (L512-WA91E0), eutrophes Stillgewässer (S131)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,15 ha</p> <p>5.963 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen</p> <p>4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>	<p>5.963 WP</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bauabschnitte 1 bis 14-17	
B Tunnel Starnberg	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Weilheim		
Maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<p>Bauabschnitt 17: Vorreinigung Straßenentwässerung</p> <p>Biotopfunktion und Habitatfunktion sowie Bodenfunktion</p> <p>Inanspruchnahme von Gebüsch (B112), Graben (F212) und Saumstruktur (K123)</p> <p>Bauzeitliche Inanspruchnahme:</p> <p>Flächenbezogener Kompensationsbedarf</p>	<p>0,07 ha</p> <p>0,07 ha</p> <p>2.112 WP</p>	<p>Ziele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände (6 V, 8 V) • Wiederherstellung bauzeitlich beeinträchtigter Flächen (1 G) • Grünlandextensivierung als Ersatzmaßnahme für nicht vollständige ausgleichbare Eingriffe in Natur und Landschaft (4 E) <p>Maßnahmen:</p> <p>6 V: Beseitigung von Saumstrukturen und Gehölzen außerhalb der Vogelbrutzeiten</p> <p>8 V: Beschränkungen der Baufelder durch Schutzzäune nach RAS-LP-4</p> <p>1 G: Wiederherrichten der nur bauzeitlich beanspruchten Flächen</p> <p>4 E: Grünlandextensivierung bei Greiling</p>	<p>2.112 WP</p>